

## COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI CONFORME ACÓRDÃO 2622/2013 TCU PLENÁRIO COM DESONERAÇÃO

PROponente: PAVIMENTAÇÃO EM BLOQUETES COM MEIO FIO  
 Objeto: PREFEITURA MUNICIPAL DE AUGUSTINÓPOLIS  
 Tipologia de Obra: Construção de Edifícios  
 Processo Licitatório: 103/2023 - TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023

Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pórticos, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

SIGLA	DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			ADOTADO - %	ANÁLISE
		MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIA		
AC	Administração Central	3,00	5,50	4,00	4,00	ACEITÁVEL
L	Lucro	6,16	8,96	7,40	7,00	ACEITÁVEL
DF	Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	0,59	ACEITÁVEL
S e G	Seguro e Garantia	0,80	1,00	0,80	0,80	ACEITÁVEL
R	Risco	0,97	1,27	1,27	0,97	ACEITÁVEL
I	TRIBUTOS				<b>5,40</b>	
	ISS (**) (***)	Conforme legislação específica			1,75	
	PIS	Conforme legislação específica			0,65	
	COFINS	Conforme legislação específica			3,00	
	<b>BDI SEM DESONERAÇÃO</b>	<b>20,34</b>	<b>25,00</b>	<b>22,12</b>	<b>20,34</b>	<b>ACEITÁVEL</b>
	Desoneração	Alíquota para orçamento com desoneração			<b>4,50</b>	
	<b>BDI DA OBRA</b>				<b>26,35</b>	

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula prevista no acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

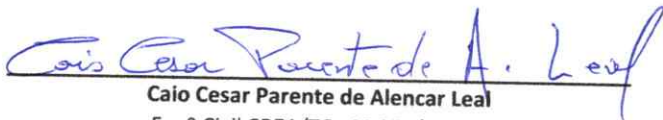
Onde:





AC = taxa de rateio da Administração Central;  
S = taxa de seguros;  
R = taxa de risco e imprevistos;  
G = garantias exigidas em edital;  
DF = taxa das despesas financeiras;  
L = taxa de lucro bruto;  
I = taxa de tributos (PIS, CONFINS e ISS);

AUGUSTINÓPOLIS-TO, 15 DE FEVEREIRO DE 2024



**Caio Cesar Parente de Alencar Leal**

Engº Civil CREA/TO: 44.271/D – CE

Responsável Técnico

**SUPREMA CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA**

CNPJ Nº 41.041.437/0001-50



**Thiago Carvalho Paixão**

CPF nº 042.826.871-42

CREA nº 200887/D – TO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

**PROCURADOR**

**SUPREMA CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA**

CNPJ Nº 41.041.437/0001-50

