

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO	CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO IDOSO EM MOVIMENTO					 AUGUSTINÓPOLIS		
PROPRIETÁRIO	FUNDO MUNICIPAL DO DESENVOLVIMENTO SOCIAL							
LOCAL	RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, QD 05, LOTES 26/27/28, SETOR NOVO HORIZONTE							
ÁREA INTERVENÇÃO	240,00 M²							
SINAPI 07/2026 - Itens e Despesas (Sem Desoneração). Encargos sociais sem desoneração sobre preço do mão-de-obra: 113,23%(HORA) e 71,99%(M3)						BDI: 25,00%		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	MACROSSERVIÇO/SERVIÇO	UNID	QTDE	SEM DESONERAÇÃO		
						CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO TOTAL	
SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.0								
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M²	2,88	R\$ 498,55	R\$ 1.435,82	
1.2	COMPOSIÇÃO 01		ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	MÊS	4,00	R\$ 6.015,53	R\$ 24.062,12	
1.3	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M³	786,70	R\$ 0,67	R\$ 527,09	
1.4	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	72,00	R\$ 69,02	R\$ 4.969,44	
1.5	COMPOSIÇÃO 07		ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A INCLUSO O POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9M. AF_07/2020	UN	1,00	R\$ 4.167,88	R\$ 4.167,88	
SUB-TOTAL ITEM 1.0							R\$ 35.162,35	
ESTACIONAMENTO								
2.0								
2.1	SINAPI	94265	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_01/2024	M	45,55	R\$ 61,09	R\$ 2.782,65	
2.2	SINAPI	102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	45,55	R\$ 1,96	R\$ 89,28	
2.3	SINAPI	102501	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA COM TINTA ACRÍLICA, E = 30 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M²	59,00	R\$ 30,97	R\$ 1.827,23	
2.4	SINAPI	100978	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M³	14,49	R\$ 8,03	R\$ 116,35	
2.5	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M³xKM	144,85	R\$ 3,12	R\$ 451,93	
2.6	SINAPI	92394	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M²	144,85	R\$ 138,47	R\$ 20.057,38	
SUB-TOTAL ITEM 2.0							R\$ 25.324,82	
FUNDAÇÃO - INFRAESTRUTURA - SUPERESTRUTURA								
MOVIMENTO DE TERRA								
3.0								
3.1								
3.1.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M³	35,78	R\$ 92,32	R\$ 3.303,21	
3.1.2	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M³	82,46	R\$ 7,92	R\$ 653,08	
3.1.3	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M³	22,46	R\$ 27,69	R\$ 621,92	
3.2	INFRAESTRUTURA - BLOCOS / ARRANQUE DOS PILARES / VIGAS BALDRAME							
3.2.1	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	2,96	R\$ 523,80	R\$ 1.550,45	
3.2.2	SINAPI	96539	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M³	130,44	R\$ 143,41	R\$ 18.706,40	
3.2.3	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M³	14,00	R\$ 655,81	R\$ 9.181,34	
3.2.4	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	220,69	R\$ 19,81	R\$ 4.371,87	
3.2.5	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	578,60	R\$ 15,48	R\$ 8.956,73	
3.2.6	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	88,85	R\$ 13,37	R\$ 1.187,92	
3.2.7	SINAPI	101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M³	11,92	R\$ 785,91	R\$ 9.368,05	
3.2.8	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M³	14,00	R\$ 315,40	R\$ 4.415,60	
SUPERESTRUTURA - PILARES								
3.3								
3.3.1	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M²	134,96	R\$ 99,27	R\$ 13.397,48	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO	CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO IDOSO EM MOVIMENTO					 AUGUSTINÓPOLIS		
PROPRIETÁRIO	FUNDO MUNICIPAL DO DESENVOLVIMENTO SOCIAL							
LOCAL	RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, QD 05, LOTES 26/27/28, SETOR NOVO HORIZONTE							
ÁREA INTERVENÇÃO	240,00 M²							
SINAPI 07/2026 - Itens e Composições (sem Desoneração): Encargos sociais sem desoneração sobre preços da mão-de-obra: 225,27%(HORA) E 73,56%(M3)						BDI: 25,00%		
						SEM DESONERAÇÃO		
ÍTEM	FONTE	CÓDIGO	MACROSSERVIÇO/SERVIÇO	UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO TOTAL	
3.3.2	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M³	6,44	R\$ 655,81	4.223,42	
3.3.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	157,40	R\$ 13,50	2.124,90	
3.3.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	947,22	R\$ 10,16	9.623,74	
3.3.5	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M³	6,44	R\$ 315,40	2.031,18	
3.4	SUPERESTRUTURA - VIGAS CINTA/VERGAS/CONTRAVERGAS							
3.4.1	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M²	151,82	R\$ 99,27	15.071,17	
3.4.2	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M³	9,11	R\$ 655,81	5.974,43	
3.4.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	226,35	R\$ 13,50	3.055,73	
3.4.4	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	599,69	R\$ 11,51	6.902,43	
3.4.5	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M³	9,11	R\$ 315,40	2.873,29	
3.4.6	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (JANELAS)	M	19,00	R\$ 82,92	1.575,48	
3.4.7	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (JANELAS)	M	19,00	R\$ 62,81	1.193,39	
3.4.8	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (PORTAS)	M	8,30	R\$ 82,92	688,24	
3.5	LAJES CAIXA D'ÁGUA							
3.5.1	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA	M²	8,37	R\$ 209,72	1.755,36	
3.5.2	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M³	1,26	R\$ 655,81	826,32	
3.5.3	SINAPI-H	10749	LOCAÇÃO DE ESCORA METALICA TELES-COPICA, COM ALTURA REGULAVEL DE *1,80* A *3,20* M, COM CAPACIDADE DE CARGA DE NO MINIMO 1000 KGf (10 KN), INCLUSO TRIPE E FORCADO	UNxMÊS	17,00	R\$ 25,73	437,41	
3.5.4	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M³	1,26	R\$ 315,40	397,40	
SUB TOTAL ÍTEM 3.0						R\$	194.467,93	
4.0	ALVENARIA							
4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO							
4.1.1	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²	734,64	R\$ 72,02	52.908,77	
4.2	DIVISÓRIA BANHEIROS							
4.2.1	SINAPI	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	M²	14,40	R\$ 945,14	13.610,02	
SUB TOTAL ÍTEM 4.0						R\$	66.518,79	
5.0	ESQUADRIAS							
5.1	PORTAS							
5.1.1	SINAPI	90791	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	R\$ 1.187,91	5.939,55	
5.1.2	SINAPI	90789	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 70X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	R\$ 985,39	985,39	
5.1.3	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (BOX BANHEIROS)	M²	6,40	R\$ 722,91	4.626,62	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO	CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO IDOSO EM MOVIMENTO					 AUGUSTINÓPOLIS GOV. DO ESTADO DO PARÁ		
PROPRIETÁRIO	FUNDO MUNICIPAL DO DESENVOLVIMENTO SOCIAL							
LOCAL	RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, QD 05, LOTES 26/27/28, SETOR NOVO HORIZONTE							
ÁREA INTERVENÇÃO	240,00 M²							
SINAPI 07/2026 - Inclusive e Composições (Sem Desoneração). Encargos sociais sem desoneração sobre preço da mão-de-obra: 313,23%(NORJA) e 71,98%(MES)						BDI: 25,00%		
						SEM DESONERAÇÃO		
ÍTEM	FORTE	CÓDIGO	MACROSSERVIÇO/SERVIÇO	UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO TOTAL	
JANELAS								
5.2								
5.2.1	SINAPI-I	10505	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 6 MM, SEM COLOCAÇÃO	M²	7,61	R\$ 283,96	2.160,94	
5.2.2	SINAPI-I	38165	FECHO / FECHADURA COM PUXADOR CONCHA, COM TRANCA TIPO TRAVA, PARA JANELA/PORTA DE CORRER (INCLUI TESTA, FECHADURA, PUXADOR) - COMPLETA	CJ	9,00	R\$ 86,21	775,89	
5.2.3	SINAPI	102179	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M²	7,61	R\$ 410,97	3.127,48	
5.2.4	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 (PEITORIS JANELAS)	M	12,20	R\$ 132,34	1.614,55	
PORTÕES E GRADIS								
5.3								
5.3.1	COMPOSIÇÃO 06		GRADE METÁLICA FORMADO POR PERFIL RETANGULAR (METALON) DE 25X50MM	M²	34,21	R\$ 810,58	27.729,94	
						SUB TOTAL ÍTEM 5.0 R\$ 46.960,36		
COBERTURA/FORRO/CALHA								
6.0								
6.1	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M²	368,28	R\$ 89,09	32.810,07	
6.2	SINAPI	92600	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	10,00	R\$ 2.302,75	23.027,50	
6.3	SINAPI	94445	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	368,28	R\$ 63,59	23.418,93	
6.4	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M²	224,37	R\$ 67,90	15.234,72	
6.5	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	22,00	R\$ 46,94	1.032,68	
6.6	COMPOSIÇÃO 02		PINGADEIRA DE CONCRETO APARENTE COM ACABAMENTO DESEMPENADO, FORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO (MADEIRIT) DE 25 X 5 CM, FUNDIDO NO LOCAL.	M	109,00	R\$ 72,96	7.952,64	
						SUB TOTAL ÍTEM 6.0 R\$ 103.476,53		
IMPERMEABILIZAÇÃO								
7.0								
7.1	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M²	142,34	R\$ 39,40	5.608,20	
						SUB TOTAL ÍTEM 7.0 R\$ 5.608,20		
REVESTIMENTO DE PAREDES								
8.0								
8.1	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2027	M²	1.469,28	R\$ 5,70	8.374,90	
8.2	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M²	1.469,28	R\$ 47,30	69.496,94	
8.3	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M²	178,20	R\$ 70,75	12.607,65	
8.4	SINAPI	101741	RODAPE EM MARMORITE, ALTURA 10CM. AF_09/2020	M	59,40	R\$ 48,70	2.892,78	
						SUB TOTAL ÍTEM 8.0 R\$ 93.372,27		
PAVIMENTAÇÃO								
9.0								
9.1	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	M³	93,73	R\$ 83,07	7.786,15	
9.2	SINAPI	87702	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	M²	224,37	R\$ 74,49	16.713,32	
9.3	SINAPI	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M²	224,37	R\$ 120,52	27.041,07	
9.4	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M³	7,60	R\$ 970,12	7.372,91	
						SUB TOTAL ÍTEM 9.0 R\$ 58.913,46		
PINTURA								
10.0								
10.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M²	958,62	R\$ 4,78	4.582,20	
10.2	SINAPI	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M²	770,38	R\$ 31,93	24.598,23	

ANDRÉ GAIPO
ARQUITETO URBANISTA
CAU A33602-5

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO	CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO IDOSO EM MOVIMENTO				
PROPRIETÁRIO	FUNDO MUNICIPAL DO DESENVOLVIMENTO SOCIAL				
LOCAL	RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, QD 05, LOTES 26/27/28, SETOR NOVO HORIZONTE				
ÁREA INTERVENÇÃO	240,00 M²				



SINAPI 07/2026 - Itens e Composições (Sem Desoneração). Encargos sociais sem desoneração sobre preços de mão-de-obra: 115,23%(H084) e 71,96%(M05)

BDI: 25,00%

ÍTEM	FONTE	CÓDIGO	MACROSSERVIÇO/SERVIÇO	UNID	QTDE	SEM DESONERAÇÃO	
						CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO TOTAL
10.3	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	698,90	R\$ 14,07	9.833,52
10.4	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	698,90	R\$ 16,04	11.210,36
10.5	SINAPI	102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M²	76,00	R\$ 32,58	2.476,08

SUB TOTAL ÍTEM 10.0 R\$ 52.700,40

11.0							
INSTALAÇÃO ELÉTRICA							
11.1							
ENTRADA DE ENERGIA							
11.1.1	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 434,50	434,50
11.1.2	SINAPI	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	25,00	R\$ 9,26	231,50
11.1.3	SINAPI	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	R\$ 31,35	3.135,00
11.2							
DISJUNTORES							
11.2.1	SINAPI	93667	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	R\$ 69,60	348,00
11.2.2	SINAPI	93668	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	R\$ 69,60	208,80
11.2.3	SINAPI	93669	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 72,95	145,90
11.2.4	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 100,34	100,34
11.3							
LUMINÁRIAS							
11.3.1	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	36,00	R\$ 32,61	1.173,96
11.3.2	SINAPI	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	6,00	R\$ 91,87	551,22
11.4							
PONTOS DE LUZ							
11.4.1	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	60,00	R\$ 10,22	613,20
11.4.2	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	R\$ 19,70	3.940,00
11.4.3	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	600,00	R\$ 5,58	3.348,00
11.4.4	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	R\$ 21,25	255,00
11.4.5	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	R\$ 33,29	266,32
11.4.6	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 50,44	201,76
11.5							
PONTOS DE TOMADA							
11.5.1	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	150,00	R\$ 10,22	1.533,00
11.5.2	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	400,00	R\$ 19,70	7.880,00
11.5.3	SINAPI	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	R\$ 22,63	2.263,00
11.5.4	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	900,00	R\$ 5,58	5.022,00
11.5.5	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	450,00	R\$ 8,65	3.892,50
11.5.6	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,00	R\$ 12,10	3.630,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO	CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO IDOSO EM MOVIMENTO					 AUGUSTINÓPOLIS Município de São João del-Rei - Minas Gerais		
PROPRIETÁRIO	FUNDO MUNICIPAL DO DESENVOLVIMENTO SOCIAL							
LOCAL	RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, QD 05, LOTES 26/27/28, SETOR NOVO HORIZONTE							
ÁREA INTERVENÇÃO	240,00 M²							
SINAPI 07/2026 - Insumos e Composições (Sem Desoneração). Encargos sociais sem desoneração sobre preços: 115,23%(HORA) E 71,96%(MÉD)						BDI: 25,00%		
ÍTEM	FONTE	CÓDIGO	MACROSSERVIÇO/SERVIÇO	UNID	QTDE	SEM DESONERAÇÃO		
						CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO TOTAL	
11.5.7	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	26,00	R\$ 21,25	552,50	
11.5.8	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 53,91	215,64	
11.5.9	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R\$ 39,56	791,20	
11.5.10	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	R\$ 53,41	320,46	
11.6	SPDA/ATERRAMENTO							
11.6.1	SINAPI	97894	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 1X1X0,6 M. AF_12/2020	UN	4,00	R\$ 676,42	2.705,68	
11.6.2	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	10,00	R\$ 73,77	737,70	
11.6.3	SINAPI	96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	75,00	R\$ 75,65	5.673,75	
SUB TOTAL ÍTEM 11.0						R\$	50.170,93	
12.0	TUBULAÇÃO E DRENOS AR CONDICIONADO							
12.1	SINAPI	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	9,00	R\$ 19,77	177,93	
12.2	SINAPI	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,00	R\$ 8,32	33,28	
12.3	SINAPI (05/2026)	103288	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	UN	2,00	R\$ 17,52	35,04	
12.4	SINAPI	97327	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	6,00	R\$ 36,49	218,94	
TOTAL ÍTEM 12.0						R\$	465,19	
13.0	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA							
13.1	PONTOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIROS/COZINHA/ÁREA DE SERVIÇO							
13.1.1	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	60,00	R\$ 14,20	852,00	
13.1.2	SINAPI	89442	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	24,00	R\$ 15,64	375,36	
13.1.3	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPIA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	R\$ 110,08	550,40	
13.1.4	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	R\$ 10,79	53,95	
13.1.5	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	R\$ 18,34	183,40	
13.1.6	SINAPI	89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	R\$ 15,89	127,12	
13.1.7	SINAPI	94688	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	10,00	R\$ 7,46	74,60	
13.1.8	SINAPI	94694	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	7,00	R\$ 26,06	182,42	
13.1.9	SINAPI	90374	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	R\$ 24,94	99,76	
13.1.10	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	R\$ 12,53	100,24	
13.2	ACESSÓRIOS E COMPLEMENTOS							
13.2.1	SINAPI	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	R\$ 919,77	919,77	
SUB TOTAL ÍTEM 13.0						R\$	3.519,02	
14.0	INSTALAÇÃO SANITÁRIA							
14.1	TUBOS E CONEXÕES							

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
OBJETO	CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO IDOSO EM MOVIMENTO					 AUGUSTINÓPOLIS GOV. DO PARANÁ	
PROPRIETÁRIO	FUNDO MUNICIPAL DO DESENVOLVIMENTO SOCIAL						
LOCAL	RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, QD 05, LOTES 26/27/28, SETOR NOVO HORIZONTE						
ÁREA INTERVENÇÃO	240,00 M²						
SMA/PI 07/2026 - Insumos e Composições (Sem Desoneração): Encargos sociais sem desoneração sobre preços da mão-de-obra: 115,13%(HORA) E 71,84%(MÊS)						BDI: 25,00%	
ÍTEM	FONTE	CÓDIGO	MACROSSERVIÇO/SERVIÇO	UNID	QTDE	SEM DESONERAÇÃO	
						CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO TOTAL
14.1.1	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	30,00	R\$ 41,61	1.248,30
14.1.2	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18,00	R\$ 29,88	537,84
14.1.3	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	30,00	R\$ 23,90	717,00
14.1.4	SINAPI	89730	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	R\$ 16,17	80,85
14.1.5	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	16,00	R\$ 11,56	184,96
14.1.6	SINAPI	89733	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 24,93	249,30
14.1.7	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 17,17	171,70
14.1.8	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 30,61	306,10
14.1.9	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,00	R\$ 11,19	44,76
14.1.10	SINAPI	89563	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	5,00	R\$ 35,71	178,55
14.2	CAIXAS, ACESSÓRIOS E COMPLEMENTOS						
14.2.1	SINAPI	89482	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	4,00	R\$ 43,51	174,04
14.2.2	SINAPI	89495	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	4,00	R\$ 20,19	80,76
14.2.3	SINAPI	97907	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	5,00	R\$ 720,61	3.603,05
14.2.4	SINAPI	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 158,43	158,43
14.2.5	SINAPI	98054	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 6245,8 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	1,00	R\$ 4.270,03	4.270,03
14.2.6	SINAPI	98065	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M² (PARA 12 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	1,00	R\$ 7.003,10	7.003,10
SUB TOTAL ÍTEM 14.0						R\$	19.008,77
15.0	LOUÇAS/BANCADAS/METAIS						
15.1	SINAPI	86932	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4,00	R\$ 564,37	2.257,48
15.2	SINAPI	95471	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	2,00	R\$ 832,40	1.664,80
15.3	SINAPI	100864	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 712,27	1.424,54
15.4	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	6,00	R\$ 45,74	274,44
15.5	COMPOSIÇÃO 03		GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M²	12,50	R\$ 867,25	10.840,63
15.6	SINAPI	86938	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 409,08	1.636,32

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
OBJETO	CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO IDOSO EM MOVIMENTO					 AUGUSTINÓPOLIS Cidade do Futuro		
PROPRIETÁRIO	FUNDO MUNICIPAL DO DESENVOLVIMENTO SOCIAL							
LOCAL	RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, QD 05, LOTES 26/27/28, SETOR NOVO HORIZONTE							
ÁREA INTERVENÇÃO	240,00 M²							
SINAPI 07/2024 - Itens e Composições (sem Desoneração): Encargos sociais sem desoneração sobre preço da mão-de-obra: 115,25%(HORA) E 71,86%(MÊS)						BDI: 25,00%		
ÍTEM	FONTE	CÓDIGO	MACROSSERVIÇO/SERVIÇO	UNID	QTDE	SEM DESONERAÇÃO		
						CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO TOTAL	
15.7	SINAPI	86936	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 483,22	1.449,66	
15.8	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 159,95	479,85	
15.9	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 175,71	702,84	
SUB TOTAL ÍTEM 15.0						R\$	20.730,56	
TOTAL GERAL SEM BDI						R\$	716.399,57	
BDI						25,00%	R\$ 179.099,89	
TOTAL GERAL COM BDI						R\$	895.499,46	
DECLARO QUE OS CUSTOS UNITÁRIOS ADOPTADOS ATENDEM AO REGIME DE CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA, SENDO CONFORME ESTA PLANILHA A ALTERNATIVA MAIS ADEQUADA A ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA O SINAPI SEM DESONERAÇÃO E QUE O DETALHAMENTO DE ENCARGOS SOCIAIS ATENDEM AO ESTABELECIDO NO SINAPI DESTA UNIDADE DA FEDERAÇÃO PARA MÃO-DE-OBRA HORISTA E MENSALISTA.								

AUGUSTINÓPOLIS - TOCANTINS, 01 DE SETEMBRO DE 2026.

Assinatura digitalizada por ANDRÉ GAIPO DE
ANDRÉ GAIPO DE
ANDRÁDE:8299234104
ANDRÁDE:8299234104, CNPJ: 08.041.000/0001-00
Protestos
Rua: Rua 1011, Jd. Santa Helena, Goiânia
Localização
Data: 2026-09-01 07:30:00-0300
Fax: 031 3333-3333
34104
ANDRÉ GAIPO
ARQUITETO URBANISTA
CAU A33602-S